

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	14.01.2025
1.2. Номер разрешения на строительство:	33-02.101-01-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Киржач Киржачского района Владимирской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	20.10.2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Дом-Строй»
2.2.2. ИНН:	3329098718
2.2.3. ОГРН:	1203300007448
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Владимирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Киржачский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе	

муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Киржач
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон Красный Октябрь
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Первомайская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 9
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	33:02:020203:265
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	1893,0 кв. м.
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	17.04.2024
4.3.1.2. Номер:	РФ-33-0-00-1-01-2024-0022-0
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация города Киржач Киржачского района Владимирской области
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	
4.6.1.1.2. Номер решения:	
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	

4.6.2.1.2. Номер решения:	
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество:	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Новострой»
5.2.2. ИНН:	3328025555
5.2.3. ОГРН:	1203300008669
5.3. Дата утверждения (при наличии):	
5.4. Номер (при наличии):	
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	28.12.2024
6.1.1.2. Номер:	33-2-1-2-082482-2024
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Академэкспертиза»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	
6.2.1.2. Номер:	
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	

6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	
6.3.2. Номер:	
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
7.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.X.2. Назначение объекта:	жилое
7.X.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.X.4. Площадь застройки (кв. м):	717,0
7.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.X.5. Площадь (кв. м):	1830,0
7.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.X.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1305,1
7.X.8. Количество помещений (штук):	34
7.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.X.10. Количество жилых помещений (штук):	34
7.X.11. в том числе квартир (штук):	34
7.X.12. Количество машино-мест (штук):	
7.X.13. Количество этажей:	3
7.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
7.X.15. Вместимость (человек):	
7.X.16. Высота (м):	11,2
7.X.17. Иные показатели:	класс энергоэффективности - B++
Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта	

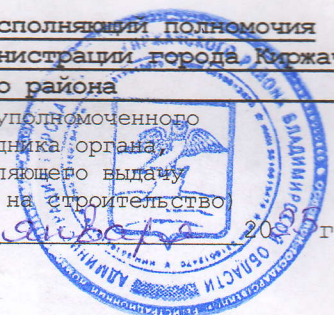
8.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
8.Х.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	
8.Х.2. Протяженность (м):	
8.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
8.Х.3. Категория (класс):	
8.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
8.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
8.Х.6. Иные показатели:	

Временно исполняющий полномочия
главы администрации города Киржач
Киржачского района

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

« 14 » 20 г.

М.П.



(подпись)

(Handwritten signature in blue ink)

А.В. Федотов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

Продлено до « » 20 года

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

« » 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Е.И. Кученкова
(49237) 6-10-34

