



## ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

600017, г. Владимир, ул. Мира, д. 29, телефон/факс (4922) 53-05-69, E-mail: [igns@avo.ru](mailto:igns@avo.ru), <http://igns.avo.ru>

Номер дела № 659



### ЗАКЛЮЧЕНИЕ о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства

г. Владимир  
(место составления)

№ ИГСН/ 04-07 / 14 - С 05 25. 08 2023 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного Кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации) выдано

ООО «СЗ Дом-Строй»,

ИНН 3329098718, ОГРН 120330007448,

адрес: Владимирская область, г. Владимир, ул. Столетовых, д. 9, эт. 2, пом.23

(наименование застройщика или технического заказчика, ОГРН, ИНН, место нахождения – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН – для индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства - для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства:  
**«Многоквартирный жилой дом по адресу: Владимирская область, г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Фурманова, д. 14»**

Технико-экономические показатели объекта указаны в техническом плане здания от 19.05.2023 г., выполненном кадастровым инженером Бундиным И.А., ОГРНИП 313332822800010, уникальный регистрационный номер члена СРО (Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение профессионалов кадастровой деятельности») 1068 от 09.03.2016 г.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу:

Владимирская область, г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Фурманова, д. 14

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство объекта капитального строительства  
№33-ru33506101-29-2022 от 04.07.2022 г., администрация города Киржач,  
сроком до 03.09.2023 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации  
№33-2-1-3-041299-2022 от 27.06.2022 г., ООО «Арго»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие<sup>2</sup>; заключение главного инженера проекта<sup>3</sup>)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший)

Начало строительства, реконструкции август 2022

(дата начала работ)

Окончание строительства, реконструкции август 2023

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям  
проектной документации разработанной ООО «НОВОСТРОЙ», шифр П-02/2021, 2021 г.

Подтверждение ГИП №П-02/2021-подtvr. от 18.08.2023 г.

(наименование и шифры разделов проектной документации)

Класс энергетической эффективности объекта капитального строительства<sup>4</sup>  
В соответствии с представленным энергетическим паспортом установлен класс энергетической эффективности – А+ (очень высокий)





Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:  
**Акт выездной проверки № СИГСН/04-04/54-23 от 25.08.2023**

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства)

Главный специалист-эксперт  
Кольчугинского отдела надзора

(должность)



С.В. Аршинов

(расшифровка подписи)<sup>5</sup>

Консультант Владимирского  
отдела надзора

(должность)

А.В. Сергеев

(расшифровка подписи)<sup>5</sup>

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<sup>3</sup> В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<sup>4</sup> Указывается в отношении объектов капитального строительства, для которых присвоение класса энергетической эффективности, определяемого в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, является обязательным.

<sup>5</sup> Заключение подписывается должностными лицами органа государственного строительного надзора, принимавшими участие в проведении проверки (проверок) законченного строительством (реконструкцией) объекта.